**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯМИНА**

 **Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«07» сентября 2016 года № 90

с.п. Лямина

Об утверждении схем

расположения земельных участков

на кадастровом плане территории

 В соответствии со статьями 11.3, 11.10, 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, с пунктом 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки сельского поселения Лямина, утвержденными решением Думы Сургутского района от 01.12.2009 № 531, Уставом сельского поселения Лямина, рассмотрев представленные материалы

 1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 1а, площадью 1128 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 1. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 2. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 2а, площадью 999 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 2. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 3. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 3а, площадью 1121 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 3. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 4. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 4а, площадью 1000 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 4. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 5. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 6а, площадью 1000 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 5. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 6. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 8а, площадью 999 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 6. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 7. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, Сургутский район, сельское поселение Лямина, поселок Песчаный, условный № 10а, площадью 942 кв.м, в кадастровом квартале 86:03:0050602, согласно приложению № 7. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона: Ж1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами). Вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», код (числовое обозначение) вида разрешенного использования 2.1, установленного классификатором видов разрешенного использования земельных участков. Вид образования земельного участка: образование из земель, государственная собственность на которые не разграничена. Обеспечение доступа: земли общего пользования. Ограничения, обременения: наличие зеленых насаждений, перед освоением участка в администрации сельского поселения Лямина получить разрешение на снос зеленых насаждений.

Земельный участок находится вне границ лицензионного участка.

 8. Муниципальному образованию сельского поселения Лямина:

 8.1. Направить настоящее постановление в филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре не позднее пяти рабочих дней с даты его издания.

 8.2 Обеспечить государственный кадастровый учет земельного участка в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

 9. Срок действия настоящего постановления составляет 2 года.

 10. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Лямина С.Н. Ермолаев